



MAIRIE DE MASSERAC

MASSÉRAC, le 26 Mai 2026

Membres du Conseil Municipal
44290 MASSERAC

PROCÈS-VERBAL DE LA RÉUNION DE CONSEIL MUNICIPAL DU MARDI 26 MAI 2026 A 19 H 30

Date de convocation : 20 Mai 2026

Présents : Fabrice SANCHEZ, Régis CLAVIER, Stéphanie LAFORGE (en Visio), Thierry PERRIN, Maria Del Carmen LETORT, Didier CORREIA, Valérie SENOCQ, Sonia SUEL, Olivier BORDAIS, Noémie MOUSSINEAU, Sloane DAVID, Bruno MASETTO, Yoann SOHIER, Garance GOUARNÉ

Excusés : Mr René DESROCHES donne pouvoir à Mr Le Maire

Secrétaire de séance : Mr Thierry PERRIN

COMMUNE

o **Comités Consultatifs et Commission Communale CAO**

Mr Le Maire donne lecture du courrier de la Préfecture demandant aux membres du Conseil Municipal de préciser les membres titulaires et suppléants de la commission CAO – Commission d'Appels d'Offres- et de limiter le nombre de membres à 7.

La CAO est validée à l'unanimité comme suit :

	CAO
PRÉSIDENT	Fabrice SANCHEZ
MEMBRES TITULAIRES	Régis CLAVIER Stéphanie LAFORGE Thierry PERRIN
MEMBRES SUPPLÉANTS	Marie LETORT Bruno MASETTO Yoann SOHIER

De plus, sur le courrier de Mr Le Préfet, il est stipulé que les commissions communales ne doivent être composées que de membres élus.

Pour intégrer des membres non élus, il faut créer des « Comités Consultatifs » qui auront un rôle différent de celui des « Commissions Communales ».

Les membres présents valident à l'unanimité les commissions communales et comités consultatifs comme suit :

LISTE DES COMMISSIONS COMMUNALES ET COMITÉS CONSULTATIFS AU 26 MAI 2026

	1 HABITAT URBANISME	2	3	4	5	6
		ENTRETIEN DES BATIMENTS COMMUNAUX Salle Polyvalente - Salle de la Grotte Ecole Robert Deschamps - Cantine - Médiathèque Salle du Club - Cabinet Paramédical Logements Communaux - Moulin Roquet - Mairie Local Tables et bancs - Local Poubelle Bâtiments BIDAN	ENTRETIEN DE L'ATELIER DES SERVICES TECHNIQUES	CCAS	VOIRIES / RÉSEAUX SÉCURITÉ ROUTIÈRE	FINANCES
PRESIDENT	Fabrice SANCHEZ	Fabrice SANCHEZ	Fabrice SANCHEZ	Fabrice SANCHEZ	Fabrice SANCHEZ	Fabrice SANCHEZ
ANIMATEURS	Régis CLAVIER	Stéphanie LAFORGE	Régis CLAVIER	Marie LETORT	Régis CLAVIER	Fabrice SANCHEZ
COMMISSION COMMUNALE	Valérie SENOCQ Yoann SOHIER	Olivier BORDAIS Didier CORREIA Yoann SOHIER	Didier CORREIA Yoann SOHIER	Régis CLAVIER Noémie MOUSSINEAU Sonia SUEL	Marie LETORT Sonia SUEL René DESROCHES	Régis CLAVIER Stéphanie LAFORGE Thierry PERRIN Marie LETORT Bruno MASETTO
COMITÉ CONSULTATIF	Hugues PHILOUZE Joël BIOU David BREGER	Quentin BICEGO Yannick COUSINEAU Alain HOUGUET	Stéphane AGASSE Jacky MOREAU	Claudie BILLARD Jean-Claude LAILLET Joël BIOU Laëtitia COURDIER Laurent LETORT Martine MICHOU Rémy FRICAUD Romaine HOUGUET Soumaya GUILLOUX Yannick COUSINEAU Marie Françoise RICORDEL	Yannick COUSINEAU Julien RICORDEL Bruno CROQUEFER	

	7 MÉDIATHÈQUE	8 COMMUNICATION MUNICIPALE	9 DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE	10 AFFAIRES SCOLAIRES/ PÉRISCOLAIRES (SPL)	11 SPORT/ANIMATION JEUNESSE (SPL)	12 APPEL D'OFFRES (CAO)	13 PCS
PRESIDENT	Fabrice SANCHEZ	Fabrice SANCHEZ	Fabrice SANCHEZ	Fabrice SANCHEZ	Fabrice SANCHEZ	Fabrice SANCHEZ	Fabrice SANCHEZ
ANIMATEURS	Régis CLAVIER	Fabrice SANCHEZ	Fabrice SANCHEZ	Stéphanie LAFORGE	Thierry PERRIN	Fabrice SANCHEZ	Fabrice SANCHEZ
COMMISSION COMMUNALE	Olivier BORDAIS Marie LETORT Bruno MASETTO Garance GOUARNÉ	Régis CLAVIER Stéphanie LAFORGE Thierry PERRIN Maria LETORT Garance GOUARNÉ	Garance GOUARNÉ Didier CORREIA René DESROCHES Valérie SENOCQ	Noémie MOUSSINEAU Sloane DAVID	Régis CLAVIER Marie LETORT Sonia SUEL Garance GOUARNÉ Sloane DAVID	Régis CLAVIER Titulaire Stéphanie LAFORGE Titulaire Thierry PERRIN Titulaire Marie LETORT Suppléante Bruno MASETTO Suppléant Yoann SOHIER Suppléant	Régis CLAVIER Olivier BORDAIS Marie LETORT Thierry PERRIN
COMITÉ CONSULTATIF	Laura GÉRARD	Priscilla MONIER	Alain HOUGUET	Thierry OLIVIÉ Hugues PHILOUZE			Joël BIOU

	14 PHOTOVOLTAÏQUE	15 TRANSPORTS COLLECTIFS TRANSPORTS SCOLAIRES MOBILITÉS	16 VALORISATION DES PATRIMOINES NATURELS ET HISTORIQUES	17 FLEURISSEMENT	18 AGRICULTURE ENVIRONNEMENT (Taranis Qualité de l'Eau)	19 GESTION DES SALLES ET BATIMENTS COMMUNAUX	20 SCHEMA COMMUNAL DE DEFENSE INCENDIE
PRESIDENT	Fabrice SANCHEZ	Fabrice SANCHEZ	Fabrice SANCHEZ	Fabrice SANCHEZ	Fabrice SANCHEZ	Fabrice SANCHEZ	Fabrice SANCHEZ
ANIMATEURS	Régis CLAVIER	Marie LETORT	Stéphanie LAFORGE	Marie LETORT	Régis CLAVIER	Thierry PERRIN	Régis CLAVIER
COMMISSION COMMUNALE	Thierry PERRIN Valérie SENOCQ	Sonia SUEL Garance GOUARNÉ Valérie SENOCQ	Olivier BORDAIS Didier CORREIA Marie LETORT Sonia SUEL Garance GOUARNÉ Valérie SENOCQ	Noémie MOUSSINEAU Sonia SUEL Garance GOUARNÉ	Sonia SUEL Bruno MASETTO Yoann SOHIER Valérie SENOCQ	Régis CLAVIER Marie LETORT	Marie LETORT Sloane DAVID René DESROCHES
COMITÉ CONSULTATIF		AMEST	Dominique LERAULT	Romaine HOUGUET Martine MICHOU Soumaya GUILLOUX	Julien RICORDEL Valentin MOREAU Jean Marc RIOT Yves RABU	Laëtitia COURDIER	Benoît GAUDICHON Jean-François GAUDIN

	21 Cimetière	22 CANTINE	23 VIDEOPROTECTION	24 ASSOCIATIONS ET AFFAIRES CULTURELLES
PRESIDENT	Fabrice SANCHEZ	Fabrice SANCHEZ	Fabrice SANCHEZ	Fabrice SANCHEZ
ANIMATEURS	Régis CLAVIER	Marie LETORT	Régis CLAVIER	Thierry PERRIN
COMMISSION COMMUNALE	Marie LETORT Sonia SUEL	Régis CLAVIER Sonia SUEL Sloane DAVID	Thierry PERRIN Marie LETORT Sonia SUEL	Marie LETORT Garance GOUARNÉ Sonia SUEL
COMITÉ CONSULTATIF	Laura GÉRARD Romaine HOUGUET Marie Françoise RICORDEL	Michaël LORAND Thierry OLIVIÉ		

○ **Commission Communale CCID**

Par délibération n°202627 en date du 14 Avril 2026, le conseil municipal a nommé 12 membres pour siéger à la CCID -Commission Communale des Impôts Directs-.

La DGFIP -Direction Générale des Finances Publiques- de Loire-Atlantique demande 18 membres.

Mr Le Maire propose de proposer 3 noms de chaque liste candidate aux élections municipales.

Mr Masetto Bruno, tête de liste de la deuxième liste, propose de demander aux personnes de sa liste leur accord avant de les nommer officiellement.

Le sujet est donc reporté à la prochaine réunion de conseil.

○ Assurance Statutaire

Le contrat d'assurance statutaire arrive à échéance le 31 Décembre 2026 et il convient de le renouveler. Les élus donnent leur accord à l'unanimité pour mandater le centre de gestion 44 pour la consultation à effectuer les démarches pour le choix d'un nouvel attributaire.

○ Devis Berger Levrault

Mr Le Maire informe le conseil que les logiciels du secrétariat de la mairie sont Berger-Levrault.

Actuellement, les logiciels ne sont fonctionnels que sur les 2 ordinateurs fixes de la mairie.

Il soumet un devis à l'assemblée de 4830 TTC afin que les logiciels soient accessibles sur les ordinateurs portables du personnel du secrétariat, et que le cimetière soit inclus.

Les élus valident à l'unanimité le devis de Berger Levrault pour la somme de 4 032 € HT, à savoir 4 838,40 € TTC.

○ Devis réfection cabinet médical

Mr Le Maire informe les élus d'un souci récurrent au cabinet médical : il ressort de l'humidité des murs du cabinet de graphothérapie.

Pour l'instant, le problème de base n'a pas été identifié. Pour ce faire, les services techniques vont enlever une partie du placo pour voir l'évolution du séchage. La commission « Bâtiments » fera ensuite une réunion pour proposer le traitement du dossier.

3 professionnels sont venus et 2 devis ont été demandés pour la peinture qui sera étudiée ultérieurement.

Mr SOHIER Yoann demande si le problème ne serait pas un pont thermique, ce à quoi Mme LA-FORGE, en charge du dossier, a répondu par la négative.

○ Fleurissement

Mr Le Maire informe les élus que deux devis pour la somme totale de 525,96 € TTC ont été signés pour le fleurissement du bourg et des entrées de bourg.

○ Subvention voyages collégiens

Les élus décident à l'unanimité d'accorder une aide financière de 25 € par élève domicilié à Massérac qui ont participé à des voyages scolaires.

○ Protection Incendie

Le dossier est en cours car il est en attente de signature chez le notaire.

○ Boulodrome

Mr Le Maire informe les élus qu'il est nécessaire de rénover le boulodrome et soumet 2 devis :

Les élus s'accordent à l'unanimité sur le devis de l'entreprise GAUTIER ROYER de Plessé pour la somme de 6 605,00 € HT, à savoir 7 926,00 € TTC.

Questions et Informations diverses :

○ Inondations : arrêté de catastrophe naturelle

Les élus sont informés que la commune de Massérac est classée en catastrophe naturelle par arrêté préfectoral suite aux inondations de janvier 2026.

○ SPL La Roche

Les élus sont informés de 3 sujets concernant la SPL La Roche :

- Tous les périscolaires 18h45 le soir
- La SPL ne sera plus assujettie à la TVA
- Les DSP arrivent à échéance fin 2026.

○ Peinture Statue Saint-Benoît

Les élus sont informés que Mr Le Maire a signé un devis de 145 € pour la peinture de l'oratoire St Benoît qui sera effectuée par l'association Histoire et Patrimoine. Il précise que la peintre est une professionnelle et que la commune n'a pas en charge la responsabilité de l'échafaudage.

○ **AG des Maires Ruraux 44**

L'assemblée générale des Maires Ruraux de Loire-Atlantique a eu lieu le Samedi 23 Mai 2026 à la salle polyvalente de Massérac.

Mr Le Maire informe les élus qu'il est réélu trésorier de l'association.

○ **Arrêté Travaux SNCF**

Une information est donnée aux élus sur des travaux qui ont eu lieu sur le quai n°1.

○ **Infos Tessan**

Une information est donnée sur la société TESSAN pour la téléconsultation.

○ **Personnel**

Une information est donnée sur le personnel communal, notamment sur les arrêts maladie en cours.

○ **Remise des dictionnaires le 20 Juin à 10 H 30**

Chaque conseiller reçoit une invitation à la remise des dictionnaires.

○ **Info Bornage Terrain Mr AMELINE**

Le terrain appartient à Mr Ameline mais il doit faire un nouveau bornage.

○ **Courrier de Mme Le Maire de Fontaines d'Ozillac**

Mr Le Maire donne lecture des remerciements de Mme La Maire de Fontaine d'Ozillac, suite au décès de son conjoint et remercie Mr Bruno Masetto d'en avoir informé la mairie.

○ **Dédicace Mr Juliane PEREZ DO CARVASAL**

Les élus sont informés que l'écrivain Mr Juliane PEREZ DO CARVASAL tiendra une séance de dédicaces le Dimanche 14 Juin à 14H30 dans la salle du Conseil Municipal de la Mairie.

○ **Fermeture Mairie le Samedi**

Mr Le Maire informe les élus qu'il a donné son accord au personnel administratif de la mairie de fermer la mairie le samedi matin à compter du 3 Juillet 2026.

○ **Adresses mails des élus**

Mr Le Maire rappelle aux élus qu'une formation a été organisée en mairie avec le prestataire informatique de la mairie pour les aider à installer leur nouvelle adresse mail et que seulement 5 personnes étaient présentes.

Il demande à chaque conseiller dont l'adresse mail de la mairie n'est pas effective de prendre contact avec le prestataire informatique pour le faire dès que possible.

○ **Tour de Table**

Mme Marie LETORT précise qu'il reste des fleurs à mettre devant la boulangerie et au terrain de foot.

Mr Thierry PERRIN :

La commune a essuyé une plainte d'une citoyenne au sujet du filet du city stade qui n'est plus efficace car il est déchiré. Mr Perrin réfléchit à ce qu'il peut être fait pour résoudre le problème.

Mme Sonia SUEL informe les élus qu'elle constate des déchets sauvages tous les jours.

Séance close à 21 H 00.