



MAIRIE DE MASSERAC

MASSÉRAC, le 23 Octobre 2025

Membres du Conseil Municipal
44290 MASSERAC

PROCÈS-VERBAL DE LA RÉUNION DE CONSEIL MUNICIPAL DU JEUDI 23 OCTOBRE 2025 A 18 H 00

Absent Excusé : Mr Le Maire donne pouvoir à Mr Régis CLAVIER
Mme Anne-Cécile JOLYS
Mr Alan HOUGUET
Mr Yann LETORT

Secrétaire de séance : Mr Thierry PERRIN

Mme Soumaya Guilloux arrive à 18 H 30.

COMMUNE

○ **Modification statuts TE44**

TE44, anciennement SYDELA, gestionnaire de l'éclairage public, propose une modification de ses statuts.

Les élus valident à l'unanimité la modification des statuts TE44.

○ **Virement de Crédit**

Mr Régis CLAVIER explique aux élus la nécessité de procéder à virement de crédit de 9 000 € du budget commune au budget photovoltaïque en raison d'une panne de production d'électricité et des changements de compteurs.

Les élus valident ce virement de crédit.

○ **Devis CDH pour pose et dépose illuminations de Noël**

Le devis de CDH est validé pour la pose le 1^{er} décembre et la dépose le 5 Janvier des guirlandes de Noël.

○ **Bâtiments hors mairie : électricité et travaux divers (verrière...)**

Lampadaire devant la mairie : les travaux sont en cours et ne devraient pas tarder.

L'agrandissement du Four du bourg est fini et il reste la cheminée à faire

Le local « poubelles » est fini. Les clés sont à commander.

Le local « Tables et Bancs » est en cours.

La Verrière de la Salle Polyvalente sera faite avant fin novembre.

Les Travaux dans la cour de l'école sont effectués : le béton a été enlevé et décaissé où il y avait les arbres.

La cour est plate, il n'y a plus de bordures.

Questions et Informations diverses :

○ **Suivi des Projets Commune : point au prochain conseil**

○ **Baisse de la dotation départementale compensation taxe professionnelle**

De 20 000 € en 2024, on passe à 9 000 € en 2025.

○ **Cabinet médical : sortie de Mme Fréour**

- **SPL La Roche : enfants hors commune**

Mme LAFORGE a rendez-vous avec la directrice de la SPL le 26 Novembre à 18 H 00 à la Mairie pour évoquer le sujet.

- **Bulletin communal : travail des commissions communales**

Recrutement de Mme Valérie GERARD pour rédiger le bulletin municipal.

Les commissions communales sont invitées à transmettre leur article en mairie et à Mme Gérard pour le 5 Novembre au plus tard.

- **Concertation enquête publique PLUI : registre en mairie**

Les élus sont informés que le registre de concertation de l'enquête publique PLUI est consultable en mairie.

- **Suivi malfaçons nouvelle mairie**

Mme Stéphanie LAFORGE : l'expert doit envoyer son rapport la semaine prochaine.

- **Courrier de félicitations pour l'entretien du cimetière**

Mr Régis CLAVIER donne lecture d'un courrier de félicitations d'une personne pour l'entretien du cimetière.

- **Cérémonie du 11 Novembre**

Chaque élu est invité à participer à la cérémonie du 11 Novembre à 10 H 45 à la Mairie.

- **Vœux du Maire : Dimanche 4 Janvier 2026 à 11 H**

- **Prochaine réunion de Conseil : Jeudi 11 Décembre à 18 H**

- **Elections Municipales**

A la demande de Mr Le Maire, le changement de lieu du bureau de vote pour les élections municipales a été accepté par la Préfecture : il sera dans Salle du Conseil Municipal de la Mairie

- **Changement Parc Informatique**

Le devis de l'entreprise ExpertSys de Sainte Marie de Redon est validé pour la somme totale de 7 657,68 € TTC, comprenant 2 ordinateurs fixes avec tours pour le secrétariat de la mairie, et 5 ordinateurs portables pour les élus, personnels et école.